



## A Montpellier une maison ancienne à restaurer par une coopérative d'habitants associée à une microcrèche sociale

**L'adresse :** 18 rue de Claret, faubourg Figuerolles en cœur de ville de Montpellier, un quartier populaire en limite de QPV, classé en zone AVAP.

**Le site :** une bâtisse du XIXe sur un terrain planté de buis, de palmiers et de chênes.

**L'idée :**

- **Les Buis, un collectif solidaire bienveillant : être soi dans un « tous ensemble » intergénérationnel.**
- **Hier, aujourd'hui et demain, un espace naturel préservé, un lieu d'accueil, de partage et de transmission.**
- **Une ressource pour le quartier.**



**Le projet :** Restaurer cette bâtisse et son îlot de verdure en un habitat participatif et une micro-crèche, par un programme innovant, intergénérationnel, éco-responsable, solidaire et ouvert sur le quartier. Une dizaine de logements privés - dont un pour un accueil social en partenariat avec une structure professionnelle - des espaces partagés (dont le jardin), un espace commun pouvant être utile à la vie du quartier et une micro-crèche SEKOÏA. Seront privilégiés les matériaux biosourcés et géo-sourcés, les solutions énergétiques économes, la récupération des eaux de pluie.

La densification douce de la parcelle préservera son rôle de « poumon vert » et son lien avec le tissu urbain et social existant.

**Accompagnement :** association écohabitons et SCIC Hab-Fab

**Statut juridique prévu :** SAS SCOP

### La micro-crèche SEKOÏA : inclusive, solidaire, intergénérationnelle et écologique

Micro-crèche associative de 12 berceaux avec des enfants âgés de 2 mois 1/2 à 4 ans, en accueil régulier et occasionnel, dont **4 places solidaires** réservées à des enfants en situation de handicap, à des enfants accueillis chez des assistants familiaux, suite à une décision judiciaire.

Partie intégrante du projet d'habitat participatif Les Buis, la micro-crèche bénéficie d'une opportunité d'implantation mitoyenne immédiate lui permettant de programmer son ouverture dès janvier 2025. Architecte (MA-Architectes)

Les futur.es habitant.es des Buis pourront sans attendre tisser des liens étroits avec la micro-crèche.

**“Il faut tout un village pour élever un enfant.” Proverbe africain**

Des valeurs fondamentales accompagnent ce projet, dans une projection remettant au cœur du mode de garde de l'enfant les liens intergénérationnels, le développement de solidarités, l'éducation, l'écoute, la transmission bienveillante et le partage.

